



ANEXO I – RELAÇÃO DE BENS E VALORES DE LANCE MÍNIMO

| LOTE | DESCRIÇÃO E ENDEREÇO | VALOR | ÓRGÃO | CONTATO | CÓDIGO DO FAVORECIDO/ CREDOR |
|------|--|----------------|--|---|--|
| 1 | Terreno urbano Endereço: Rua Tiradentes, s/n, Cacequi/RS. Área do terreno: 170,64 m ² Matrícula nº 2.339 | R\$ 40.500,00 | Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul - IPERGS | E-mail: vendasimoveis@spgg.r s.gov.br ou telefones (51) 3288- 1589 e (51) 3288-1380, com a Coordenação da Gestão de Ativos. | Código 1180 – Receita da Alienação de Bens Imóveis – FEGEP |
| 2 | Loja Endereço: Rua Júlio de Castilhos, nº 2250, loja 02, Jaguari/RS. Área da loja: 47,88 m ² Matrícula nº 8.906 | R\$ 140.000,00 | | | |
| 3 | Sala comercial Endereço: Rua Barão do Rio Branco, nº 2337, sala comercial nº 23, Rosário do Sul/RS. Área real privativa: 65,81 m ² Matrícula nº 272 | R\$ 275.000,00 | | | |
| 4 | Terreno urbano com benfeitoria não averbada (ocupado) Endereço: Rua Júlio Uminski, s/n, Santa Maria/RS. Área do terreno: 480,00 m ² Matrícula nº 23.606 | R\$ 165.000,00 | | | |
| 5 | Terreno urbano com benfeitoria (ocupado) Endereço: Rua São Carlos, nº 871, Santa Maria/RS. Área do terreno: 360,00 m ² Área da benfeitoria: 53,90 m ² Matrícula nº 22.885 | R\$ 156.000,00 | | | |
| 6 | Terreno urbano com benfeitoria averbada Endereço: Rua Liberato Rodrigues de Freitas, nº 715 (esquina Rua Lauro Bulcão), São Sepé/RS. Área do terreno: 325,00 m ² Área da benfeitoria: 79,00 m ² Matrícula nº 4.801 | R\$ 112.000,00 | | | |